

MODELLO F - 3 Comunicazione di inizio e fine lavori edilizi Sospensione e ripresa lavori Variazioni in corso di esecuzione	Si usa per: <i>Comunicare l'inizio effettivo, l'eventuale sospensione, l'eventuale ripresa dopo la sospensione e la conclusione dei lavori edilizi oggetto di una pratica SUAP già perfezionata. Si utilizza anche per comunicare variazioni (del direttore dei lavori e/o dell'impresa esecutrice) in corso d'opera. Il presente modello non necessita di essere accompagnato né dalla DUAAP, né dai modelli normalmente richiesti per l'integrazione documentale (F9 ed F16)</i>
	[Riservato all'ufficio SUAP] <i>Il presente modello non comporta l'attivazione di ulteriori endoprocedimenti oltre a quello edilizio a cui si riferisce</i>

→ Al SUAP del comune di

1. Dati generali dell'intervento	
IL SOTTOSCRITTO	
Cognome:	Nome:
Data di nascita	Luogo di nascita
In qualità di	<input type="checkbox"/> titolare della ditta individuale <input type="checkbox"/> legale rappresentante della persona giuridica sotto specificata
Denominazione	
Forma giuridica (s.r.l., s.a.s., s.p.a., consorzio, ecc.)	C. Fiscale / Partita IVA
<i>I cui dati anagrafici completi sono riportati nella DUAAP sotto indicata</i>	
DICHIARA	

2. Dati della pratica di riferimento		
<input type="checkbox"/> Pratica in immediato avvio	Data di presentazione della DUAAP:	
	N° Protocollo / Pratica SUAP:	
<input type="checkbox"/> Pratica in conferenza di servizi	Provvedimento unico n°	Del
Descrizione sintetica dell'intervento:		
Ubicazione dell'intervento:		

3. Inizio lavori	
<input type="checkbox"/> Di voler dare inizio ai lavori di cui alla pratica specificata al quadro 2	
→ Data di inizio effettivo dei lavori:	
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara di essere consapevole dell'obbligo previsto dalla vigente normativa circa l'installazione sul luogo dei lavori di idonea cartellonistica contenente, con carattere ben visibile, l'indicazione delle opere in corso di realizzazione, la natura dell'atto abilitativo, il titolare, il progettista, il direttore dei lavori, l'impresa esecutrice ed ogni altro elemento previsto dalla norma.	
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara di impegnarsi a rispettare i termini temporali di validità del titolo abilitativo edilizio, ed a presentare successivamente, al termine dei lavori stessi, la comunicazione di fine lavori, la dichiarazione di agibilità ed ogni altro atto previsto dalle vigenti normative.	
3.1 – Dati del direttore dei lavori	
<input type="checkbox"/>	Il direttore dei lavori designato dal committente è il soggetto di seguito indicato:
	Titolo, cognome e nome:
	→ <i>N.B: Il Direttore dei Lavori sopra indicato deve compilare il successivo allegato B, in cui saranno riportati anche i dati anagrafici completi</i>

3.2 – Dati del responsabile dei lavori

<input type="checkbox"/>	Il sottoscritto non ha nominato alcun responsabile dei lavori, e pertanto risponde personalmente in ordine al rispetto degli obblighi derivanti dal D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i. [→ Il sottoscritto deve compilare il successivo allegato A]	
<input type="checkbox"/>	Il responsabile dei lavori, incaricato di svolgere i compiti attribuiti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., è il soggetto di seguito indicato:	
	Cognome:	Nome:
	→ N.B: Il Responsabile dei Lavori sopra indicato deve compilare il successivo allegato A, in cui saranno riportati anche i dati anagrafici completi	

3.3 – Dati dell'impresa esecutrice

<input type="checkbox"/>	I lavori verranno eseguiti dalle imprese sotto indicate:	
	Denominazione imprese:	
	→ N.B: Ciascun responsabile di impresa deve compilare il successivo allegato C, in cui saranno riportati anche i dati completi della ditta. In caso di più ditte, utilizzare il modello F22	

3.4 – Altri dati

L'intervento di cui trattasi prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica per cui sia necessario il deposito del progetto e della relazione di calcolo ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> E' stato rispettato l'obbligo di deposito dei calcoli strutturali presso il Genio Civile	<input type="checkbox"/> Per il tramite del SUAP	<input type="checkbox"/> La documentazione di calcolo è stata già presentata, unitamente alla DUAAP
		<input type="checkbox"/> Direttamente presso il Genio Civile	<input type="checkbox"/> La documentazione di calcolo è allegata alla presente comunicazione, per la trasmissione al Genio Civile
	Riportare estremi dell'avvenuto deposito:		
<input type="radio"/> NO	Note:		

L'intervento di cui trattasi prevede interventi su manufatti contenenti amianto (quali manutenzione, rimozione dell'amianto o dei materiali contenenti amianto, smaltimento e trattamento dei relativi rifiuti, nonché bonifica delle aree interessate), per cui sia necessaria la notifica da parte dell'impresa esecutrice, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> E' stato rispettato l'obbligo di notifica presso la ASL	<input type="checkbox"/> Per il tramite del SUAP	→ La notifica è allegata alla presente comunicazione, per la trasmissione alla ASL a cura del SUAP
		<input type="checkbox"/> Direttamente presso la ASL	
	Riportare estremi dell'avvenuto deposito:		
<input type="radio"/> NO	Note:		

L'intervento prevede interventi di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché da mezzi di trasporto, per cui sia necessario il deposito del piano di lavoro da parte dell'impresa esecutrice, ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.?

<input type="radio"/> SI	<input type="checkbox"/> E' stato rispettato l'obbligo di deposito del piano di lavoro presso la ASL	<input type="checkbox"/> Per il tramite del SUAP	→ Il piano di lavoro è allegato alla presente comunicazione, per la trasmissione alla ASL a cura del SUAP
		<input type="checkbox"/> Direttamente presso la ASL	
	Riportare estremi dell'avvenuto deposito:		
	<input type="checkbox"/> Il sottoscritto è consapevole che i lavori non possono avere inizio prima del trentesimo giorno successivo alla trasmissione del piano di lavoro, salvo i casi di motivata urgenza secondo le disposizioni del D.Lgs. 81/2008		
<input type="radio"/> NO	Note:		

4. Sospensione / ripresa dei lavori

<input type="checkbox"/> Che i lavori di cui di cui alla pratica specificata al quadro 2 sono stati sospesi
Data di sospensione dei lavori:
Motivo della sospensione dei lavori:
Durata presunta della sospensione dei lavori:
<input type="checkbox"/> Che i lavori di cui di cui alla pratica specificata al quadro 2 sono stati ripresi, dopo sospensione
Data della ripresa dei lavori:

5. Variazioni in corso d'opera

Che, rispetto ai dati precedentemente comunicati, sono intervenute le seguenti variazioni, come specificate nei quadri seguenti:

<input type="checkbox"/> Variazione del direttore dei lavori	Precedente direttore dei lavori:
	Attuale direttore dei lavori:
	→ N.B: Il nuovo direttore dei lavori deve compilare il successivo allegato B
<input type="checkbox"/> Variazione del responsabile dei lavori	Precedente responsabile dei lavori:
	Attuale responsabile dei lavori:
	→ N.B: Il nuovo responsabile dei lavori deve compilare il successivo allegato A
<input type="checkbox"/> Variazione dell'impresa esecutrice	<input type="checkbox"/> Aggiunta di una nuova impresa esecutrice
	<input type="checkbox"/> Sostituzione dell'impresa esecutrice precedentemente designata
	Denominazione della nuova impresa esecutrice:
	Specificare quali opere verranno eseguite dalla nuova impresa:
	→ N.B: Il responsabile della nuova impresa deve compilare il successivo allegato C

6. Fine lavori

Che i lavori di cui di cui alla pratica specificata al quadro 2 sono stati ultimati

Estremi della comunicazione di inizio lavori:

Data di fine dei lavori:

6.1 – Qualificazione energetica degli edifici

L'edificio ricade in una delle fattispecie previste dall'art. 3 del D.Lgs. n° 192 del 19/08/2005 e s.m.i.?

SI → Si trasmette in allegato la dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alla relazione sul contenimento dei consumi energetici dell'immobile, resa dal direttore dei lavori, nonché l'attestato di qualificazione energetica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D.Lgs. n° 192/2005, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. n° 311/2006

NO

Note:

6.2 – Specifiche relative all'agibilità dei locali

Il sottoscritto presenta contemporaneamente al presente modello la dichiarazione di agibilità, sottoscritta dal direttore dei lavori ex art. 1, comma 27 della L.R. n° 3/2008

Il sottoscritto si impegna a presentare la dichiarazione di agibilità entro 15 giorni dalla conclusione dei lavori

L'intervento appena concluso non ha riguardato una nuova costruzione, una ricostruzione o sopraelevazione totale o parziale, e non ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti in esso installati. Pertanto, poiché il fabbricato era già in possesso dell'agibilità, non è necessaria la presentazione di una nuova dichiarazione di agibilità

Riportare estremi della precedente agibilità:

7. Note

Riportare eventuali note:

8. Data e firma dell'interessato

Luogo e data

Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Firma dell'interessato

Riportare da tastiera il nominativo del firmatario ->

N.B.: In caso di procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., il presente modello va sottoscritto con firma autografa dal soggetto delegante e conservato in originale dal procuratore, il quale provvederà a firmare digitalmente il modello inviato al SUAP.

9. Data e firma del direttore dei lavori (per presa visione)

Luogo e data

Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Firma del tecnico incaricato

Riportare da tastiera il nominativo del firmatario ->

Cronologia degli aggiornamenti del modello: **F3**

Data	Modifica apportata	La modifica è sostanziale, e comporta l'obbligo di ricompilazione in caso di utilizzo di versioni precedenti?
09/07/2013	Aggiunto il quadro 6.1	Solo in caso di fine lavori
11/11/2012	Modificato il quadro 3.3, per contemplare la possibilità in cui vi siano più imprese esecutrici Indicato un rimando al quadro F22 in calce all'allegato C	No
11/10/2012	Nell'ultimo rigo del quadro 3.2 corretto il riferimento all'allegato A	No
03/10/2012	Nell'allegato C aggiunti i dati della posizione INPS / INAIL / Cassa Edile	Sì
20/07/2012	Modificata l'intestazione	No
11/06/2012	Eliminato nell'allegato A ogni riferimento alla presentazione del DURC, essendo prevista l'acquisizione d'ufficio ai sensi dell'art. 14, comma 6-bis della Legge n° 35/2012	No

Allegato A – Dichiarazioni del responsabile dei lavori

(da compilare solo in caso di inizio lavori, o variazione del responsabile o dell'impresa esecutrice)

IL SOTTOSCRITTO

Cognome	Nome
Data di nascita	Luogo di nascita
nella sua qualità di:	<input type="checkbox"/> Committente dell'intervento da eseguirsi
	<input type="checkbox"/> Responsabile dei lavori incaricato dal committente ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
<i>consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato</i>	

DICHIARA

B-1 – Notifica preliminare

L'intervento di cui trattasi:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> | E' soggetto alla presentazione della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. | → Una copia della notifica preliminare deve essere allegata al presente modello |
| <input type="checkbox"/> | Non è soggetto alla presentazione della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in quanto vi è una sola impresa esecutrice e l'entità presunta di lavoro è inferiore a 200 uomini-giorno | |

B-2 – Ulteriore documentazione

Ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., il sottoscritto dichiara di aver acquisito e verificato l'ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) del medesimo comma, e specificatamente:

- | | | |
|--------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | Per tutti gli interventi: | |
| | <input type="checkbox"/> Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, con oggetto sociale inerente la tipologia del lavoro da eseguire | |
| <input type="checkbox"/> | Per cantieri con oltre 200 uomini-giorno o che comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. | |
| | <input type="checkbox"/> dichiarazione sull'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alla Cassa Edile | |
| | <input type="checkbox"/> dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Per le imprese esecutrici | <input type="checkbox"/> documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. |
| | | <input type="checkbox"/> dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Per i lavoratori autonomi | <input type="checkbox"/> specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. di macchine, attrezzature e opere provvisoriale |
| | | <input type="checkbox"/> elenco dei dispositivi di protezione individuali in dotazione |
| | | <input type="checkbox"/> attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria ove espressamente previsti dal presente decreto legislativo |
| <input type="checkbox"/> | Per cantieri con meno di 200 uomini-giorno che non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. | |
| | <input type="checkbox"/> Autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. | |
| | <input type="checkbox"/> Autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato | |

B-3 – Data e firma

Luogo e data

Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Firma del dichiarante

Riportare da tastiera il nominativo del firmatario ->

Allegato B – Dichiarazione del direttore dei lavori

(da compilare solo in caso di inizio lavori, o in caso di variazione del direttore dei lavori)

IL SOTTOSCRITTO

Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.):	Iscritto all'albo della Provincia di:	N° iscrizione:
---	--	----------------

Cognome	Nome
---------	------

Data di nascita	Luogo di nascita
-----------------	------------------

Indirizzo studio

Telefono:	Fax:	E-mail:
-----------	------	---------

nella sua qualità di direttore dei lavori dell'immobile da costruirsi o modificarsi, di cui alla presente comunicazione di inizio lavori consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

DICHIARA

- di accettare l'incarico di direzione dei lavori edili relativi alla presente comunicazione
- che la costruzione sarà eseguita in conformità al progetto stesso
- che qualora declinasse l'incarico di cui sopra informerà tempestivamente il Comune a mezzo di lettera raccomandata
- (in caso di variazione del direttore dei lavori) di aver verificato che i lavori sinora eseguiti risultano conformi al progetto di cui al relativo titolo abilitativo edilizio

Luogo e data

Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Firma del dichiarante

Riportare da tastiera il nominativo del firmatario ->

Allegato C – Dichiarazione dell'impresa esecutrice

(da compilare solo in caso di inizio lavori, o in caso di variazione dell'impresa esecutrice)

IL SOTTOSCRITTO

Cognome	Nome
---------	------

Data di nascita	Luogo di nascita
-----------------	------------------

In qualità di

Dell'impresa edile (denominazione)

Avente sede legale in:	Indirizzo:
------------------------	------------

Telefono:	Fax:	E-mail:
-----------	------	---------

Partita IVA:	Posizione INPS:
--------------	-----------------

Posizione INAIL:	Posizione Cassa Edile:
------------------	------------------------

nella sua qualità di titolare dell'impresa esecutrice dei lavori di costruzione o modifica dell'immobile di cui alla presente DUAAP consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

DICHIARA

- che la costruzione sarà eseguita in conformità al progetto stesso
- che qualora declinasse l'incarico di cui sopra informerà tempestivamente il Comune a mezzo di lettera raccomandata.

Luogo e data

Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Firma del dichiarante

Riportare da tastiera il nominativo del firmatario →

N.B: in caso di concorrenza di più imprese nella realizzazione dell'opera, le ulteriori ditte devono utilizzare il modello F22